



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Ured predsjednika-Predsjednik suda  
Zagreb, Amruševa 2/II  
Broj: 9-Su-1470/2009.  
Zagreb, 02. studenoga 2009. godine

Sutkinja Nada Kraljić

- ovdje -

**PREDMET: DOMOINVEST d.d. – u stečaju, Zagreb, predstavka vjerovnika stečajne mase u vezi sa stečajnim postupkom poslovni broj St-62/1998**  
**- dostavlja se radi izrade izvješća**

Dana 02. studenoga 2009. godine, u Uredu predsjednika suda putem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske (dalje: VTSRH), Ureda predsjednika suda poslovni broj 10 su-136/08, od 26. listopada 2009. godine, zaprimljen je podnesak Ratka Žurića, odvjetnika U Odvjetničkom društvu Žurić i partneri, Zagreb, koji u svojstvu punomoćnika AUTOZUBAK d.o.o., Zagreb, vjerovnika stečajne mase u stečajnom postupku pred ovom sudom poslovni broj St-62/1998, izražava nezadovoljstvo dinamikom postupanja u predmetu; te s njim povezanim predmetom Ovr-1756/2001.

Slijedom traženja VTSRH, u prilogu dopisa dostavljam presliku dopisa tog suda s prilogom, te Vas pozivam na izradu izvješća o stanju spisa koji je Vama raspoređen u rad te o navodima iz predmetne predstavke.

U izvješću se potrebno posebno očitovati u odnosu na:

- okolnost jesu li po rješenju od 30. ožujka 2007. godine (list 1110 – 1111), izvršene isplate vjerovnicima naznačenim u izreci rješenja;
- ukupni iznos uplaćen u korist sudskog depozita i ukupni iznos isplaćen na teret sudskog depozita stečajnog dužnika DOMOINVEST;
- banku kod koje se vodi žiro račun stečajne mase stečajnog dužnika DOMOINVEST d.d. – u Zagreb, ukupnim uplatama za korist tog računa i ukupnim isplatama na teret tog računa;
- nenamireni iznos troškova postupka i nenamireni iznosu ostalih obveza stečajne mase na dan 14. veljače 2005. godine (izvješće stečajnog upravitelja – list 1019-1021);
- ukupni iznos troškova postupka i ukupni iznos ostalih obveza stečajne mase namirenih nakon 14. veljače 2005. godine;
- nenamireni iznos troškova postupka i nenamireni iznos ostalih obveza stečajne mase.

Izvješće je potrebno dostaviti žurno, a najkasnije u roku od **3 (tri) dana** od primitka ovog dopisa u Ured predsjednika suda pozivom na gornji broj predmeta sudske uprave u **3 (tri) primjerka**.

S poštovanjem,

PREDSJEDNIK SUDA  
Nada Nekić Plevko

Prilozi

Preslika dopisa i predstavke,

**"DOMOINVEST" d.d. u stečaju stečajna masa**

**IZVJEŠĆE O PRIMICIMA I IZDACIMA SA ŽIRO - RAČUNA  
STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE 14.02.2005.- 13.10.2009.**

Račun stečajne mase kod banke otvoren je 04.01.2008.

Prethodne naplate za stečajnu masu i isplate iz stečajne mase vršene su sa računa sudskog depozita.

**A. PRIMICI**

1.	Doznaka iz sudskih postupaka - preostali iznos doznačen 04.01.2008.g na račun stečajne mase	2.923.401,22
2.	Naplata potraživanja iz sudskog spora s Tehnikom, Ovr - 4616-2007	576.031,68
3.	Kamate na sredstva na žiro-računu	2.563,16
4.	Povrat isplate	12.532,12
<b>UKUPNO PRIMLJENA SREDSTVA NA ŽIRO-RACUN STEČAJNE MASE</b>		<b>3.514.528,18</b>

**B. IZDACI**

1.	Pl isplata djelatnicima - sve otpremnine i razlika plaća (djelatnici koji nisu bili obuhvaćeni isplatom plaće sa sudskog depozita)	701.542,46
2.	Isplate odvjetniku Maržić	1.326.632,40
3.	Isplate odvjetniku Bartolić	31.193,12
4.	Plozi sredstava na račun sudskog depozita za isplatu vjerovnika, od čega:	561.368,89
4.1.	Auto-Zubak d.o.o.	514.572,72
4.2.	Isplatu djelatnika čiji nasljednici u trenutku isplate nisu imali uredne dokumente o nasljedstv	46.796,17
5.	Isplate naknade stečajnog upravitelja za razdoblje (neto naknada 252.000,00 kn)	503.125,00
6.	Isplate troškova za J.t.d. Magić i dr.	223.190,57
7.	Isplate troškova honorara suradnika	48.650,59
7.	Sudske pristojbe	4.650,00
8.	Ostali troškovi (troškovi platnog prometa, prijevod tužbe isl.)	7.101,60
9.	Povrat pozajmica - asignacijama plaćenih troškova u sudskim sporovima za Domoinvest d.d - stečajna masa	37.004,96
<b>UKUPNI IZDACI SA RAČUNA STEČAJNE MASE</b>		<b>3.444.459,59</b>

POČETNO STANJE ŽIRO-RACUNA NA DAN 04.01.2008.  
STANJE ŽIRO RACUNA NA DAN 13.10.2009.

0,00  
70.068,59

Rekapitulacija isplate obveza iz stečajne mase - isplate sa računa stečajne mase 14.02.2005.-13.10.2009.

Redni broj	Struktura namirenja Vjerovnici stečajne mase	Neisplaćeni troškovi stečajne mase stanje 14.02.05.	Ostali troškovi stečajne mase nakon 14.02.05.	Ukupni troškovi stečajne mase 14.02.05.-13.10.09	Isplaćeni troškovi do 13.10.09. sa žiro-računa	Nenamireni troškovi steč.mase stanje 13.10.09.
1	2	3	4	5	6	7
I	Ostale obveze stečajne mase					
1	Odvjetnik Maržić - P-674/04 (Tehnika d.d.) trošak po OT - P-4213/00 (Ingra d.d.) dosuđeni trošak - obveze za zastupanje u ostalim sporovima u tijeku - s računa sudskog depozita isplaćeno je 557.879,58 kn		811.929,50 349.648,00 119.742,86 3.307.101,34		349.648,00 976.984,40	
	<b>Ukupno točka 1</b>	<b>0,00</b>	<b>4.588.421,70</b>	<b>4.588.421,70</b>	<b>1.326.632,40</b>	<b>2.703.909,72</b>
2	Obveze prema Auto Zubak po rješenju *** o ovrši Ovr-1756/01 umanjeno za isplatu iz blokade na dosadašnjem žiro-računu (uk. potraživanje 1.413.000,00 kn, vjerovnik naplatio iz blokade žiro-računa 166.781,64 kn) - s računa sudskog depozita je isplaćeno 514.572,72 kn	1.413.000,00 -159.778,56	0,00			
	<b>Ukupno točka 2</b>	<b>1.253.221,44</b>	<b>0,00</b>	<b>1.253.221,44</b>	<b>0,00</b>	<b>731.645,64</b>
3	Odvjetnik Bartolić	<b>0,00</b>	<b>75.969,60</b>	<b>75.969,60</b>	<b>36.193,12</b>	<b>39.776,48</b>

Rekapitulacija isplate obveza iz stečajne mase - isplate sa računa stečajne mase 14.02.2005.-13.10.2009.

Redni broj	Struktura namirenja Vjerovnici stečajne mase	Neisplaćeni troškovi stečajne mase stanje 14.02.05.	Ostali troškovi stečajne mase nakon 14.02.05.	Ukupni troškovi stečajne mase 14.02.05.-13.10.09	Isplaćeni troškovi do 13.10.09. sa žiro-računa	Nenamireni troškovi stečajne mase stanje 13.10.09.
1	2	3	4	5	6	7
4	Obveze prema djelatnicima u radnom odnosu do 10/98 (isplata iz troškova stečaja prema SZ i ZR)  Ukupni predviđeni bruto bio je 4.119.160,00 kn Isplaćeni iznos sa računa sudskog depozita 955.520,40  Isplaćeni bruto	4.119.160,00		701.542,46	1.657.062,86	2.462.097,14
	Ukupno točka 4	4.119.160,00	0,00	4.119.160,00	1.657.062,86	2.462.097,14
	MEDUZBROJ	5.372.381,44	4.664.391,30	10.036.772,74	3.019.888,38	5.937.428,98
II	Troškovi stečaja					
5	Obveze prema J.t.d. Magić i dr. za obračunate materijalne troškove do 11/2008 S računa sudskog depozita plaćeno je 2005g. 33.084,14 te 2007.g. 53.800,00					
	Ukupno točka 5	81.300,76	261.569,84	342.870,60	223.190,57	32.795,89

Rekapitulacija isplate obveza iz stečajne mase - isplate sa računa stečajne mase 14.02.2005.-13.10.2009.

Redni broj	Struktura namirenja Vjerovnici stečajne mase	Neisplaćeni troškovi stečajne mase stanje 14.02.05.	Ostali troškovi stečajne mase nakon 14.02.05.	Ukupni troškovi stečajne mase 14.02.05.-13.10.09	Isplaćeni troškovi do 13.10.09. sa žiro-računa	Nenamireni troškovi stečajne mase stanje 13.10.09.
1	2	3	4	5	6	7
6	Obveze prema stečajnom upravitelju za neisplaćenu naknadu iz ranijih godina (do 14.02.05.) * (Napomena: neto iznos naknade po rješenju iznosi 7.000,00 kn) - s računa sudskog depozita isplaćen je iznos od 271.037,33 kn Razlika bruto naknade od 03/2005 do 10/2009	750.532,84	594.871,42	1.345.404,26	503.125,00	571.241,93
	<b>Ukupno točka 6</b>	<b>750.532,84</b>	<b>594.871,42</b>	<b>1.345.404,26</b>	<b>503.125,00</b>	<b>571.241,93</b>
7	<b>Obveze za nepodmirene materijalne troškove u stečaju</b>	<b>155.460,50</b>	<b>0,00</b>	<b>155.460,50</b>	<b>0,00</b>	<b>155.460,50</b>
8	<b>Obveze prema suradnicima u stečaju za nepodmirene honorare (bruto iznos) do 14.02.05. Obračun od 3/05 do 10/09 (2.500 kn mjesečno)</b>	<b>73.149,00</b>	<b>137.500,00</b>	<b>210.649,00</b>	<b>48.651,59</b>	<b>161.997,41</b>
	<b>UKUPNO točka II</b>	<b>1.060.443,10</b>	<b>856.441,26</b>	<b>1.843.735,36</b>	<b>726.315,57</b>	<b>759.498,32</b>
	<b>SVEUKUPNE OBVEZE TOČKA I + II</b>	<b>6.432.824,54</b>	<b>5.520.832,56</b>	<b>11.880.508,10</b>	<b>3.746.203,95</b>	<b>6.696.927,30</b>

\* Porezi i doprinosi na isplate djelatnika iz troškova stečaja nisu bili iskazani iz razloga što se obračunavaju i isplaćuju prema važećim propisima na dan isplate

\*\* U sudskom rješenju navodi se da je stečajnom upravitelju odobrena "nagrada" koja to u stvari nije jer predstavlja troškovima rada stečajnog upravitelja i naknadu za rad koji obavlja stečajni upravitelj a prema slobodnoj ocjeni stečajnog suca. Stečajni upravitelj nije nikada dobio "nagradu" za obavljeni posao.

**DOMOINVEST d.d. u stečaju**  
**Stečajna masa**

**UKUPNO FAKTURIRANI TROŠKOVI J.t.d. MAGIĆ I DR. ZA NAPLATU IZ TROŠKOVA STEČAJNE MASE**

Godina	Fakturirano s PDV	PDV u rač.	Troškovi steč. uključ. kamate	Naplaćeno	Ostaje za fakturirati	Napomena
2004	283,82	51,18	232,64	0,00		Kam. na asign.
2005	564,58	101,81	462,77	0,00		Kam. na asign.
2006	33.686,38	6.074,60	27.611,78	34.534,78		Kam. na asign. i tr. steč.
2007	269.670,60	48.629,16	221.041,44	53.800,03		Troškovi stečaja
2008	8.044,96	1.450,73	6.594,23	223.915,53		
2009	0,00	0,00	0,00	0,00		
2010-04	0,00	0,00	0,00	0,00		
	312.250,34	56.307,48	255.942,86	312.250,34		

Obračunato učešće Domoinvest d.d. u st.					prema stvarno obračunatim
u troškovima J.t.d. Magić i dr.					troškovima
za razdoblje 9/2003 - 12/2007		236.586,77	3.755,35	mjesečni trošak (uk. 63 mjeseca)	
PDV 22%		52.049,09			
<b>Ukupno</b>		<b>288.635,86</b>			

Obračunato učešće Domoinvest d.d. u st.		99.166,51	3.541,66	mjesečni trošak (uk. 28 mjeseci)
u troškovima J.t.d. Magić i dr.				
za razdoblje 01/2008 - 10/2010				
PDV 23%		22.808,30		
<b>Ukupno</b>		<b>121.974,81</b>		

KOMBINIRANE  
UREDSKE

Odobrenje se izdaje za obavljanje:  
ADMINISTRATIVNE USLUŽNE DJELATNOSTI,  
PODUKA, ISTRAŽIVANJE TRŽIŠTA I ISPITIVANJE

JAVNOGA MIJENJA

Podaci o fizičkoj osobi:

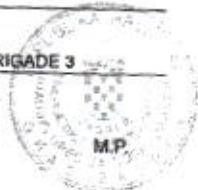
Ime: TATJANA

Prezime: KOŠICKI

Adresa stanovanja:

Mjesto: ZAGREB

Ulica i kbr.: ŠETALIŠTE 150. BRIGADE 3



**NAPOMENA**

Ukupni bruto primici ostvareni od obavljanja domaće radinosti ili sporednog zanimanja ne smiju prelaziti iznos deset (10) bruto prosječnih mjesečnih plaća u kalendarskoj godini u kojoj se obavljaju djelatnosti.

Ako fizička osoba koja u tekućoj kalendarskoj godini od obavljanja domaće radinosti ili sporednog zanimanja ostvari primitke koji prelaze gore navedeni iznos, obvezna je od 1. siječnja iduće kalendarske godine prestati obavljati domaću radinost ili sporedno zanimanje, a do 15. siječnja iste godine podnijeti nadležnom tijelu koje je izdalo odobrenje za obavljanje domaće radinosti ili sporednog zanimanja, pisani zahtjev za prestanak obavljanja tih djelatnosti.

Ako tijekom tekuće kalendarske godine u kojoj se obavlja domaća radinost ili sporedno zanimanje prestane obavljanje te djelatnosti ili ako prestane koji od zakonom propisanih uvjeta, osoba koja obavlja te djelatnosti obvezna je u roku 15 dana od dana nastalih promjena podnijeti pisani zahtjev za prestanak obavljanja tih djelatnosti nadležnom tijelu koje je izdalo odobrenje za obavljanje djelatnosti.

REPUBLIKA HRVATSKA



**ODOBRENJE**

Za obavljanje SPOREDNIH ZANIMANJA

TATJANA KOŠICKI

Ime i prezime

Redni broj: 8445

Mr. Ivica Magić, dipl. ek.

Zagrebačka 167

10 370 Dudo Selo

Pavao Mrkonjić

stečajni upravitelj

Ante Topić Mimare 24

10 000 Zagreb

Uvaženi g. Pavao,

U privitku Vam dostavljam traženu dokumentaciju stečajne mase društva Domoinvest d.d. Nadam se da će te prema istoj provesti preostale radnje oko namirenja troškova - obveza stečajne mase, a sve po provedenoj naplati presude posl.br. Revt /15 od 06.10.2020.

Nadam se da ste otvorili račun stečajne mase Domoinvest d.d. kako bi što prije proveli predstojeće radnje.

Prema Vašem dopisu pokušao sam Vas kontaktirati telefonom, ali bez uspjeha iako sam ostavio nekoliko poruka Vašoj suradnici.

Očekujem da ćemo se uskoro imati prilike i upoznati, pa Vam u nastavku ostavljam moj kontakt telefon i za potrebe daljnjeg postupka namirenja obveza stečajne mase moj račun i to:

mob: 098 236 986

račun: HR2523600003211109842/IBAN/, Zagrebačka banka d.d.

OIB: 59894340859

Sa štovanjem,

U Dugom Selu, 26.01.2021 g  
ek.

Mr. Ivica Magić, dipl.

